

## TEKNISK BESKRIVNING till BYGGLOV

### BYXELKROK, Böda-Torp 4:79

#### Stomme

- Grund: Platta på mark  
Väggar: Träregelstomme, KL-trä eller likvärdigt  
Isolering: Träfiberisolering i tak, ytter- och innerväggar, ingen plastfolie  
Takbalkar: Dimensioneras och placeras utifrån bästa byggekonomi.

#### Yttervägg, utvändigt

- Vägg: Liggande fjällpanel, 22x175. Två gånger strykning med slamfärg lika Gysinge "gulmylla"  
Fönster: Utvändigt aluminiumklädda träfönster, vitmålade in mot rum  
Tak: Taktäckning av aluzink AZ 185 eller likvärdigt, bandfalsad. Taknosar och "vindskivor" utförs så nätta som möjligt och efter överenskommelse med beställaren.  
Solcellspaneler  
Hängrännor, stuprör och övriga plåtarbeten utförs i aluzink eller likvärdigt

#### Energi och uppvärmning

- Solceller på tak mot öster.  
Värmepump, luft/vatten, placeras vid östra fasaden utanför toaletterna, efter överenskommelse med beställaren. Fabrikat Termia eller likvärdigt  
Hela huset förses med vattenburen golvvärme.  
Kamin i allrum.

## BRANDSKYDD

- Kamin besiktigas av sotare.  
Bakom kamin, mot köksö, byggs en 1.2 m brandhärdig vägg.

Alla sovrum samt kök/allrum utrustas med brandvarnare i tak.

Utrymning kan ske genom entrédörr, 3 fönsterdörrar samt direkt från sovrummen genom öppningsbara fönster.

För övrigt anses de som vistas i huset känna väl till husets planlösning, kommunikationsytor och dörrar.