

TEKNISK BESKRIVNING till BYGGLOV

BYXELKROK, Böda-Torp 4:79

Stomme

- Grund: Platta på mark
Väggar: Träregelstomme, KL-trä eller likvärdigt
Isolering: Träfiberisolering i tak, ytter- och innerväggar, ingen plastfolie
Takbalkar: Dimensioneras och placeras utifrån bästa byggekonomi.

Yttervägg, utvändigt

- Vägg: Liggande fjällpanel, 22x175. Två gånger strykning med slamfärg lika Gysinge "gulmylla"
Inför tänkt tillbyggnad är del av yttervägg, enligt ritning, täckt med skivmaterial.
Fönster: Utvändigt aluminiumklädda träfönster, vitmålade in mot rum
Tak: Taktäckning av aluzink AZ 185 eller likvärdigt, bandfalsad. Taknosar och "vindskivor" utförs så nätta som möjligt och efter överenskommelse med beställaren.
Solcellspaneler monteras efter slutbesiktning av byggnaden.
Hängrännor, stuprör och övriga plåtarbeten utförs i aluzink eller likvärdigt

Energi och uppvärmning

Solceller på tak mot öster monteras och ansluts efter slutbesiktning av byggnaden.
Värmepump, luft/vatten, placeras vid östra fasaden. Fabrikat Termia eller likvärdigt
Hela huset förses med vattenburen golvvärme.
Kamin i allrum.

BRANDSKYDD

Kamin besiktigas av sotare.
Bakom kamin, mot köksö, byggs en 1.2 m brandhärdig vägg.

Alla sovrum samt kök/allrum utrustas med brandvarnare i tak.

Utrymning kan ske genom entrédörr, 3 fönsterdörrar samt direkt från sovrummen genom öppningsbara fönster.

För övrigt anses de som vistas i huset känna väl till husets planlösning, kommunikationsytor och dörrar.

2020-09-24// Maria Agestam